



STAMBENI OBJEKAT B-10 SOPNICA-JELKOVEC
Ulica Ivana Brkanovića br. 9-19

TEHNIČKI OPIS UGRAĐENIH MATERIJALA I OPREME

IZVOĐAČ: „Međimurje graditeljstvo“ d.o.o.
Zagrebačka 42a
40000 Čakovec

PROJEKTANT: „Atelier Hrzić“ d.o.o.
Zagreb
Prof. Dr. Marijan Hrzić d.i.a.

Marijan Hrzić
dipl. inž. arh.
Ovlašten arhitekt
ARHITEKTONSKI ATELIER
HRZIC d.o.o.
Zagreb



A 1638

STAMBENA ZGRADA B-10 SOPNICA-JELKOVEC

OPIS MATERIJALA I OPREME KOJA SE UGRAĐUJE U OBJEKAT B-10

1. STANOV I ZAJEDNIČKI PROSTORI

1. PREGRADNI ZIDOV I

- a) - zid između soba izvodi se kao sustav „KNAUF“ W 112 d=12,5 cm gips kartonske ploče obostrano na pocinčanoj konstrukciji 2 x 12,5 mm
 - mineralna vuna 7,5 cm
 - okviri vratiju ojačani od „UA“ profila
 - prednji zid izbe sistem W 112 d=12,5 cm
- b) - zidovi kupaonice, kuhinje, wc-a zidani blok opekom d=12 cm žbukani produženim cement mortom
- c) - oblaganje instalacija se izvodi gips kartonskim pločama 2x12,5 mm zelene vodododbojne u wc-u 2x12,5 mm obične u spremištu i izbi mineralna vuna + pvc folija
- d) - vanjski zidovi i parapeti zidani blok opekom d=2,5 cm žbukani gips-vapnenom žbukom, 2x gletani i 2x bojani poludisprezivnim bojama
- e) - zidovi između stanova a-b zidovi d=20cm obostrano žbukani toplinskom žbukom, gletani i bojani poludisprezivnim bojama
- f) - ostali a-b zidovi gletani i bojani poludisprezivnim bojama
- g) - zidovi stubišta- izrada toplinskog „ETICS“ sustava debljine stiropora d=6 cm kao „SIMAPOR-EPS-F“ proizvođača „BAUMIT“.

2. FASADA:

- toplinska fasada (vanjski zidovi)– „ETICS“ sustav kao „SIMAPOR EPS-F“ proizvođača „BAUMIT“ debljine stiropora d=8 cm, završne dekorativne žbuke po izboru projektanta
- obrada podnožja sokla- postava tvrdog stiropora (XPS) d=4cm sa završnom dekorativnom žbukom (teraplast) u boji po izboru projektanta
- obrada dimnjaka iznad krova – obzid dimnjaka Ytong pločama d=10 cm sa završnom dekorativnom obradom kao fasada u boji po izboru projektanta

3. HIDROIZOLACIJE:

a) Temeljna horizontalna:

- geotekstil, sintofol traka d=1,5 mm , geotekstil

b) vertikalna (zidovi podruma):

- geotekstil, sintofoil traka d=1,5 mm , geotekstil, zaštitna čepasta folija

c) izolacija ravnog krova:

- geotekstil, sintofoil traka d=1,5 mm, geotekstil, ploče ekstrudiranog polistirena (xps) gustoće 32-35 g/m³ d=10 cm , zaštita geotekstilom i nasip kamenih oblutaka 16-32 mm d=8 cm

d) hidroizolacija sanitarnih čvorova i balkona:

- polimer cementni elastični premaz u dva sloja, proizvođača „Isomat“ proizvod Aquamat-flex

4. KERAMIČARSKI RADOVI:

- pločice iz proizvodnog programa „KIO“ Orahovica
- zid kuhinja, kupaonica, wc 20x20 „Tara white“
- pod kuhinja,izba,kupaonica,wc „Tara grey“ 20x20
- balkoni, stubišta,zajednički prostori „Terra di siena grey“ 30x30

5. POD GARAŽE I SPREMIŠTA:

a) prometnica garaže

- armirani mikrobeton zaglađen crnog sjaja sa posipom od kvarcnog pijesa

b) spremišta i garaže

- armirani mikrobeton zaglađen do crnog sjaja

6. UNUTARNJA STOLARIJA:

a) ulazna vrata u stanove:

- dovratnik drveni presjeka 66/45 obostrano iz medijapana sa ugrađenom brtvom u utoru dovratnika kao i brtva na sudarnoj letvi. Površinska obrada lakirano PU lakom u RAL-u 9001. Vratno krilo puno špreano (okvirnica iz letava drva smreka sa ojačanjem, ispunjena iverokalom), furnirano furnirom hrast, površinski obrađeno PU lakom. Oprema 3 kom svjetlocinčanih spojnice fi 13 mm po krilu, cilindar brava sa 3 ključa, zurilo fi 12 mm, zasun kod dvokrilih vrata u gornjem i donjem dijelu, kvaka sa štitovima artikal „Dobra F1“ aluminij. Proizvođač „LIP BLEĐ“.

b) sobna vrata:

- dovratnik iz iverne ploče oplemenjena sa bijelim CPL-om, rub folija,2 panta fi 12mm, metalni prihvatnik sa plastičnim uloškom, uložena brtva. Vratno krilo puno ili ostakljeno (okvirnica iz MDF-a sa ojačanjem, ispunjena kartonsko saće, bijelo lakirana PU lakom, falc krila obrađen folijom. Brava ključ ili wc brava, kvaka sa štitovima artikal „Dobra F1“ aluminij. Ostakljenje krila i nadsvjetla sa float staklom 4 mm.

c) vanjska stolarija:

- pvc stolarija 5 komorna proizvođača „Rehau“ , okov „Singenia“, izo staklo 4/16/4
- unutarnje pvc tipske prozorske klupčice
- ulazna vrata u zgradu od aluminijskih profila sa prekinutim toplinskim mostom proizvođač „Istra aluminij“
- protupožarna vrata izrađena prema protupožarnom elaboratu proizvođača „Elektrometal“

7. BRAVARIJA:

- ograde stubišta i balkona od plosnog i kvadratnog željeza u tonu prema izboru projektanta

8. LIMARIJA:

a) krovni opšavi od plastificiranog pocinčanog lima d=0,75 mm

b) prozorske klupčice od plastificiranog lima d=0,75 mm

9. VODOVOD:


- razvod tople i hladne vode sa PPR cijevima sa svim prijelaznim i fazonskim komadima
- odvodnja – izvedena od niskošumnih plastičnih cijevi proizvođača „Vawin“
- sanitarija: pvc ležeća kada 170/70 cm „Aquastil“
- zidni keramički umivaonik Inker Ekonomik
- keramička wc školjka Inker Ekonomik
- pvc niskomontažni vodokotlić Geberit AP110 Rio
- podni i sifoni galanterije „Liv Postojna“
- mješalice, baterije „Armal Nova“

10. STROJARSKE INSTALACIJE:

- radijatori pločasti proizvođača „Buderus“
- plinski kombi bojleri „Vaillant“ VUW 202-5
- ventilatori u kupaonicama i wc „Vortice“ sa tajmerom i nepovratnom zaklopkom
- DIZALA električna bez strijarnice nosivosti 630 kg, proizvođača „OTIS“

11. PARKET:

- gotovi troslojni parket d=14mm, postavljen na PU foliju d= 5mm sa svim lajsnama proizvođač „Scheucher Holzindustrie Gessellschaft“ Austrija

„Međimurje graditeljstvo“ d.o.o.
Josip Rezo 1.0
 MEĐIMURJE GRADITELJSTVO
d.o.o. za graditeljstvo i usluge
ČAKOVEC