

Poslovni prostori u Praškoj ulici, Zagreb



Poslovna zgrada - nalazi se u najužem središtu Zagreba u zoni A (atraktivna zona), u Praškoj ulici. Zgrada je udaljena svega pedesetak metara od glavnog Trga bana Jelačića. Javnim prijevozom dostupna je iz svih dijelova grada, a automobilima je na raspolaganju nekoliko javnih garaža maksimalne udaljenosti oko 5 minuta hoda.



Građevina je građena oko 1915.godine, tijekom vremena je održavana i adaptirana. Zgrada je u cijelosti opremljena svim potrebnim instalacijama, potrebnom komunikacijskom opremom, instalacijama grijanja i hlađenja, te dizalom kroz sve etaže.

Rekapitulacija površina ponuđenih nekretnina (posebno etažirane jedinice):

ETAŽA	m²	koef.	ukupno:
1. podrumski prostor	374,45	1,00	374,45
2. prizemlje	388,18	1,00	388,18
3. mezanin	13,10	1,00	13,10
4. I kat	340,78	1,00	340,78
5. II kat	341,89	1,00	341,89
6. III kat	351,23	1,00	351,23
7. IV kat	350,76	1,00	350,76
	2.160,39		2.160,39 m²

U podrumu se nalazi restoran s kuhinjom i pomoćnim prostorima, dvoranama i sanitarni prostori, dok se na ostalim etažama nalaze uredski prostori i sanitarni prostori.

U tijeku je prikupljanje ponuda. Svoju ponudu pošaljite u pisanom obliku, e-mail-om ili poštom, sa naznakom „**PONUDA - PRAŠKA**“

Ponuda treba sadržavati slijedeće:

- Naziv i adresu ponuđača
- Ponuđenu cijenu
- Prijedlog dinamike – rokove i način plaćanja
- Osiguranje plaćanja

Našu ponudu nekretnina možete pratiti na web stranici www.hpb-nekretnine.hr .