

# ZAHTJEV

za procjenu nekretnine

sadašnja vrijednost

buduća vrijednost

sadašnja + buduća vrijednost

za ponovljenu procjenu (revizija)

za mišljenje na procjenu drugog procjenitelja

za mišljenje na troškovnik

za mišljenje .....

## PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA:

---

Naziv pravne osobe / Ime i prezime: .....

Adresa (ulica, kućni broj, poštanski broj, naselje): .....

OIB: .....

Kontakt osoba (ime i prezime): .....

Mobitel / Telefon: .....

E-mail adresa: .....

Kontakt osoba u Banci: .....

Broj telefona: .....

## PODACI O NEKRETNINI:

---

Vrsta nekretnine:  obiteljska kuća  stan  poslovni prostor  zemljište  .....

Adresa nekretnine (ulica, kućni broj, poštanski broj, naselje): .....

Zemljišne knjige (ZK); z.k.č.br.:

k.o.:

Br.ZK uložka/poduloška: .....

## POPIS PRILOŽENE DOKUMENTACIJE

---

Izvadak iz zemljišne knjige  Glavni projekt iz građevinske dozvole  Tlocrt iz etažnog elaborata s površinama

Posjedovni list

Troškovnik

Projekt adaptacije

Kopija katastarskog plana

Pravomoćna građevinska dozvola

Za ponovljenu procjenu od

Procjena drugog procjenitelja  Uporabna dozvola

HPB-nekretnina, br. procjene .....

Napomene: .....

---

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, javno dostupnoj na Internet stranicama Banke [www.hpb.hr](http://www.hpb.hr), koju su usvojile HPB-nekretnine d.o.o. Odlukom Uprave.

Podnositelj se obvezuje platiti cijenu prema ponudi HPB-nekretnina d.o.o. prije izlaska na teren. Po primitku Vaše uplate-akontacije započinje izrada usluge prema ovom Zahtjevu. Usluga iz ovog Zahtjeva bit će izrađena u roku 10 radnih dana od trenutka Vaše uplate i dostave cjelokupne potrebne dokumentacije. Po isporuci usluge iz ovog Zahtjeva ispostavit ćemo Vam račun.

HPB-nekretnine d.o.o. zadržava pravo potraživanja većeg iznosa naknade od iznosa naknade koji je već uplaćen od Podnositelja, u slučaju kad procjenitelj uvidom/pregledom nekretnine na terenu ustanovi da iznos uplaćene naknade ne odgovara nekretnini za koju je usluga iz ovog Zahtjeva naručena i izrađena. U navedenom slučaju Podnositelj je obavezan uplatiti iznos razlike naknade za obavljenu procjenu prije izrade procjembenog elaborata, po ispostavljenom računu HPB-nekretnina d.o.o.

Ukoliko procijenjena nekretnina ne zadovoljava kriterije za odobrenje kredita i/ili Podnositelj ne dobije traženi kredit i/ili odustane od realizacije kredita, Podnositelj nema pravo na povrat uplaćene naknade za izradu usluge iz ovog Zahtjeva te HPB-nekretnine d.o.o. ne snose nikakvu pravnu, financijsku ili drugu odgovornost.

Potpisani Zahtjev od strane Podnositelja, ponuda HPB-nekretnina d.o.o. prema ovom Zahtjevu i izvršena uplata prema ponudi iz ovog Zahtjeva od strane Podnositelja čine ugovor između Podnositelja i HPB-nekretnina d.o.o..

.....  
Datum podnošenja zahtjeva

.....  
Datum zaprimanja zahtjeva

.....  
Potpis Podnositelja

.....  
Potpis HPB d.d./ HPB-nekretnine d.o.o.