HPB NEKRETNINE
Član Grupe HRVATSKE POŠTANSKE BANKE

EKSTERNI

# ZAHTJEV

**za procjenu nekretnine**

**tržišna vrijednost**

**tržišna i buduća vrijednost**

**za ponovljenu procjenu nekretnine (revizija)**

**za mišljenje na procjenu drugog procjenitelja**

**za mišljenje na troškovnik**

**za financijski nadzor**

**za zero report**

**za procjenu strojarskih objekata/ postrojenja**

**za izradu energetskog certifikata**

**za izradu ocjene održivosti projekta u skladu sa ESG smjernicama**

## PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA

Naziv pravne osobe / Ime i prezime: .....

Adresa (ulica, kućni broj, poštanski broj): .....

OIB: .....

Kontakt osoba (ime i prezime): .....

Mobitel / Telefon: ..... E-mail adresa: .....

Kontakt osoba u Banci: ..... Broj telefona: .....

## PODACI O NEKRETNINI

Vrsta nekretnine: obiteljska kuća stan poslovni prostor poslovna zgrada zemljište

.....

Adresa nekretnine (ulica, kućni broj, poštanski broj): .....

.....

Br. ZK uloška: ..... Br. ZK poduloška: ..... k.o.: .....

## POPIS PRILOŽENE DOKUMENTACIJE

| | | |
|---|---|---|
| Izvadak iz zemljišne knjige | Pravomoćna građevinska dozvola | Procjena HPB-nekretnina br. ..... |
| Posjedovni list | Projektna dokumentacija | Procjena drugog procjenitelja |
| Kopija katastarskog plana | Troškovnik | ..... |
| Uporabna dozvola | Ugovor o financiranju | ..... |

Napomena: .....

.....

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, javno dostupnoj na Internet stranicama Banke www.hpb.hr, koju su usvojile HPB-nekretnine d.o.o. Odlukom Uprave.

Podnositelj se obvezuje platiti cijenu prema ponudi HPB-nekretnina d.o.o. prije izlaska na teren. Po primitku Vaše uplate-akontacije započinje izrada usluge prema ovom Zahtjevu. Po isporuci usluge iz ovog Zahtjeva ispostavit ćemo Vam račun.

HPB-nekretnine d.o.o. zadržava pravo potraživanja većeg iznosa naknade od iznosa naknade koji je već uplaćen od Podnositelja, u slučaju kad procjenitelj uvidom/pregledom nekretnine na terenu ustanovi da iznos uplaćene naknade ne odgovara nekretnini za koju je usluga iz ovog Zahtjeva naručena i izrađena. U navedenom slučaju Podnositelj je obvezan uplatiti iznos razlike naknade za obavljenu procjenu prije izrade procjembenog elaborata, po ispostavljenom računu HPB-nekretnina d.o.o.

Ukoliko procijenjena nekretnina ne zadovoljava kriterije za odobrenje kredita i/ili Podnositelj ne dobije traženi kredit i/ili odustane od realizacije kredita, Podnositelj nema pravo na povrat uplaćene naknade za izradu usluge iz ovog Zahtjeva te HPB-nekretnine d.o.o. ne snose nikakvu pravnu, financijsku ili drugu odgovornost.

Potpisani Zahtjev od strane Podnositelja, ponuda HPB-nekretnina d.o.o. prema ovom Zahtjevu i izvršena uplata prema ponudi iz ovog Zahtjeva od strane Podnositelja čine ugovor između Podnositelja i HPB-nekretnina d.o.o..

.....
Datum podnošenja zahtjeva

.....
Potpis Podnositelja